

PRAVIDLA SOUTĚŽE „PRODEJ NEMOVITOST, VYHRAJ AUTO“

Tento dokument specifikuje úplná pravidla soutěže „PRODEJ NEMOVITOST, VYHRAJ AUTO“ (dále jen „**Soutěž**“) pořádané v období od 15.6.2018 do 15.6.2019 společností SOUKUP & PARTNERS s.r.o., IČ 24658898, sídlem Malé náměstí 138/4, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164023 (dále jen „**Pořadatel**“).

1. Pořadatelem i organizátorem Soutěže je Pořadatel.
2. Soutěž bude probíhat v období **od 15.6.2018 do 15.6.2019** včetně (dále jen „**Období**“).
3. Soutěže se mohou zúčastnit pouze plně svéprávné fyzické osoby i právnické osoby (dále jen „**soutěžitel**“).
4. Podmínkou pro zapojení soutěžitelů do Soutěže je, že v průběhu Období dojde k:
 - i. uzavření výhradní zprostředkovatelské smlouvy mezi soutěžitelem a Pořadatelem, případně jinou společností ze skupiny SOUKUP & PARTNERS¹, jejímž předmětem je zprostředkování převodu nemovitosti, družstevního podílu či podílu v obchodní korporaci soutěžitele; a zároveň
 - ii. zprostředkovatel získá provizi za zprostředkování podle bodu i. výše.Je-li zprostředkovatelská smlouva uzavírána s více subjekty, jsou tyto subjekty Soutěže nejpozději poslední den Období povinny společným písemným oznámením s ověřeným podpisem určit svého zástupce, který bude vůči Pořadateli vystupovat jako jediný soutěžitel (nebude-li ve smlouvě písemně dohodnuto něco jiného), jinak ztrácí práva soutěžitele. Na uzavření zprostředkovatelské smlouvy není právní nárok.
5. Splní-li soutěžící podmínky pro zapojení do Soutěže v Období vícekrát (uzavřením více zprostředkovatelských smluv), násobí se jeho účast v soutěži počtem uzavřených zprostředkovatelských smluv.
6. Soutěžící v souvislosti se zapojením do Soutěže výslovně souhlasí se
 - i. zpracováním jeho osobních údajů v rozsahu jméno a příjmení, datum narození, bydliště (příp. doručovací adresa), telefon a e-mailová adresa za účelem plnění práv a povinností Pořadatele vyplývajících z pořádání Soutěže,
 - ii. s pořízením, zpracováním a zveřejněním případných obrazových, obrazově-zvukových či jiných záznamů z vyhlášení výsledků Soutěže či jejího průběhu Pořadatelem zejména,

ovšem nikoli výlučně, pro marketingové účely Pořadatele.

Tyto souhlasy jsou soutěžícím udělovány dobrovolně a mohou být svobodně odvolány za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, nicméně v takovém případě je Pořadatel oprávněn soutěžícího vyřadit ze Soutěže z důvodu nemožnosti dalšího plnění jeho práv a povinností vyplývajících z pořádání Soutěže.

7. Výhercem Soutěže se stane soutěžící, který zcela splnil podmínky pro účast v Soutěži a který bude vylosován jako výherce, a to náhodným losem ze všech soutěžících, kteří v průběhu Období splnili veškeré podmínky pro zapojení do Soutěže.
8. Losování výherce bude uskutečněno do 30 dnů po skončení Období v místě určeném Pořadatelem za účasti notáře. Soutěžitelé zapojení do Soutěže budou na losování pozváni pozvánkami zaslányými na jimi uvedené e-mailové adresy.
9. Výherce Soutěže obdrží jako cenu nový osobní automobil Škoda Citigo ve specifikaci určené Pořadatelem, případně jiný obdobný či lepší osobní automobil určený Pořadatelem (dále jen „**Výhra**“).
10. Vylosovaný výherce, který nebude losování osobně přítomen, bude o výsledcích losování vyrozuměn dopisem.
11. Vylosovaný výherce je povinen výhru převzít do 30 dnů od losování, jinak jeho právo na výhru zaniká a Pořadatel provede losování nového výherce ze všech soutěžících, kteří v průběhu Období splnili podmínky pro zapojení Soutěže, s výjimkou původního výherce, který Výhru nepřevzal. Dle tohoto ustanovení lze postupovat i opakovaně.
12. Vylosovaný výherce je ve lhůtě pro převzetí Výhry rovněž povinen udělit zástupci Pořadatele plnou moc, na jejímž základě dojde k registraci výherce jakožto vlastníka Výhry v registru vozidel a zařízení souvisejících administrativních záležitostí, nedohodnou-li se Pořadatel a výherce jinak.
13. Vylosovaný výherce, který Výhru převezme, výslovně souhlasí s tím, že Výhra bude opatřena reklamními nápisy či jinými upomínkami skupiny SOUKUP & PARTNERS, a zavazuje se, že alespoň po dobu 1 roku od převzetí Výhry tyto nápisy a upomínky na Výhře uchová, nebude je ničím zakrývat ani úmyslně poškozovat a že Pořadatele vždy včas vyrozumí v případě potřeby obnovy reklamního nápisu či jiných upomínek. Výherce bude povinen zajistit splnění této podmínky i v případě převodu Výhry na třetí osobu - tedy zavázat nového vlastníka ve stejném rozsahu, jako je vázán sám.
14. Pořadatel je po dobu uvedenou v čl. 13 výše oprávněn umístění reklamních nápisů na Výhře po předchozím

¹ Ke dni vyhlášení Soutěže SOUKUP & PARTNERS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 24825212, SOUKUP & PARTNERS REALITY s.r.o., IČ 02764547, SOUKUP & PARTNERS INVEST s.r.o., IČ 05959225 a SOUKUP & PARTNERS CONSULT

s.r.o., IČ 05959250. Tam, kde je v textu těchto pravidel hovořeno o Pořadateli, myslí se tím dle povahy věci i ostatní společnosti ze skupiny SOUKUP & PARTNERS.

- upozornění výherce kontrolovat a případně výherce ve lhůtě alespoň 10 pracovních dnů předem vyzvat k přistavení Výhry na určené místo na území Prahy za účelem obnovy reklamních nápisů či upomínek. Náklady na obnovu reklamních nápisů či upomínek nese Pořadatel.
15. Výherce je povinen se zúčastnit v přiměřeném rozsahu vyhlášení Soutěže a slavnostního předání Výhry, umožnit záznam těchto událostí a využití těchto záznamů pro marketingové účely Pořadatele, včetně sdělování těchto záznamů veřejnosti bez jakýchkoli časových, územních či jiných omezení.
 16. Výherce je povinen plnit veškeré daňové povinnosti vyplývající z přijetí Výhry samostatně, Pořadatel mu na žádost poskytne potřebnou součinnost.
 17. Náklady na provoz Výhry a její údržbu nese výlučně výherce, který není bez dalšího oprávněn uplatňovat vůči Pořadateli či výrobci Výhry jakákoli práva z vad Výhry.
 18. Pořadatel si vyhrazuje právo kdykoli měnit tyto podmínky. Jakákoli změna podmínek Soutěže bude uveřejněna na stránkách www.spartners.cz.
 19. Pořadatel je oprávněn Soutěž kdykoli ukončit i bez udání důvodu nebo omezit dobu jejího trvání, to vše s účinností ke dni zveřejnění oznámení takové skutečnosti na www.spartners.cz. O takové změně budou do Soutěže již zapojení soutěžící vyrozuměni prostřednictvím stránek www.spartners.cz, případně jiným vhodným způsobem.
 20. Účastník bude ze Soutěže vyloučen v případě, že Pořadatel zjistí nebo bude mít oprávněné podezření na spáchání podvodného nebo nekalého jednání ze strany některého z účastníků či jiné osoby, která neoprávněně dopomohla danému účastníkovi k získání Výhry.
 21. Soutěže se nemohou účastnit zaměstnanci a realitní makléři Pořadatele a jejich rodinní příslušníci, ani osoby jim blízké.
 22. Jakékoli plnění ze strany Pořadatele v rámci Soutěže není právně vymahatelné. Soutěžící nejsou v případě vylosování oprávněni požadovat namísto Výhry jakékoli jiné plnění.
 23. O jakýchkoli reklamacích souvisejících se Soutěží rozhoduje s konečnou platností Pořadatel.
 24. Orgánem mimosoudního řešení sporů mezi Pořadatelem a spotřebitelem dle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz).
 25. Tyto podmínky Soutěže jsou zveřejněny na stránkách www.spartners.cz. V případě rozporu mezi tímto úplným zněním pravidel Soutěže a jakýmkoli jiným uvedeným zkráceným zněním pravidel Soutěže se uplatní tato úplná pravidla Soutěže.
 26. Účastí v Soutěži soutěžící vyjadřuje souhlas s těmito pravidly a zavazuje se je dodržovat.

V Praze dne, 14. června 2018

Ondřej Soukup
jednatel SOUKUP & PARTNERS s.r.o.